



ประกาศคณะกรรมการประเมินราคารัฐพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ  
ประจำจังหวัดขอนแก่น

เรื่อง บัญชีราคาประเมินห้องชุดตามพระราชบัญญัติการประเมินราคารัฐพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๖ มาตรา ๓๖ มาตรา ๓๖ แห่งพระราชบัญญัติการประเมินราคารัฐพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ และกฎกระทรวงการกำหนดราคาประเมินห้องชุดและการจัดทำบัญชีราคาประเมินห้องชุด พ.ศ. ๒๕๖๓ ข้อ ๘ ซึ่งคณะกรรมการประเมินราคารัฐพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ ประจำจังหวัดขอนแก่นได้กำหนดไว้แล้ว ในราชกิจจานุเบกษา ประจำวันที่ ๒๐ มิถุนายน ๒๕๖๔ จึงให้ใช้บัญชีราคาประเมินห้องชุด จำนวน ๔๖ อาคารชุด ตามบัญชีแนบท้าย ดังนี้

- |   |                   |
|---|-------------------|
| ๑. อาคารชุด เชเรนิตี้ คอนโดมิเนียม อพาร์ตเมนต์        | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๒. อาคารชุด เชเรนิตี้ คอนโดมิเนียม อพาร์ตเมนต์        | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๓. อาคารชุด เชเรนิตี้ คอนโดมิเนียม อพาร์ตเมนต์        | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๔. อาคารชุด เชเรนิตี้ คอนโดมิเนียม อพาร์ตเมนต์        | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๕. อาคารชุด ริเวนเดลล์ พาร์คิว คอนโดมิเนียม           | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๖. อาคารชุด กัลปพฤกษ์ พาร์ค คอนโดมิเนียม เอพาร์ตเมนต์ | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๗. อาคารชุด กัลปพฤกษ์ พาร์ค คอนโดมิเนียม บีทูน        | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๘. อาคารชุด กัลปพฤกษ์ เลควิว ชอนแก่น เอพาร์ตเมนต์     | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๙. อาคารชุด กัลปพฤกษ์ เลควิว ชอนแก่น บีทูน            | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๑๐. อาคารชุด กัลปพฤกษ์ เลควิว ชอนแก่น ชีฟฟ่อน         | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๑๑. อาคารชุด พิมานเลคไชค์ คอนโดมิเนียม                | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๑๒. อาคารชุด เมทโทรคอนโด ๒                            | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๑๓. อาคารชุด ริเวนเดลล์ กรีนวิว คอนโดมิเนียม          | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๑๔. อาคารชุด เดอะเอสบล็อก พลัส คอนโดมิเนียม           | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๑๕. อาคารชุด นอร์ธ พาร์ค พลัส                         | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๑๖. อาคารชุด ไฮด์ คอนโด                               | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๑๗. อาคารชุด เดอะ เกรทเรสซิเดนซ์ คอนโดมิเนียม         | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๑๘. อาคารชุด เดอะ เอสบล็อก คอนโดมิเนียม               | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๑๙. อาคารชุด พิมานคอนโด ปาร์ค                         | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๒๐. อาคารชุด สมบูรณ์คอนโดเทล                          | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๒๑. อาคารชุด โอเชียน เรสซิเดนซ์ (มิตรภาพ-ชอนแก่น)     | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๒๒. อาคารชุด ต้นตาล ชิตี้พลัส คอนโด บีทูน             | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๒๓. อาคารชุด เอสเซ็นท์ ชอนแก่น                        | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๒๔. อาคารชุด เดอะ เบส ไฮท์ มิตรภาพ ชอนแก่น            | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๒๕. อาคารชุด เดอะเกรท เรสซิเดนซ์ คอนโดมิเนียม ๒       | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๒๖. อาคารชุด จีนายัน ชี คอนโดมิเนียม                  | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๒๗. อาคารชุด โอชาณ่า คอนโด...                         |                   |

สำเนาถูกต้อง

(นายวิทวัส คำญ)

นักประเมินราคารัฐพย์สินชำนาญการ

๒๗. อาคารชุด โอาน่า คุนโด

๒๘. อาคารชุด พิมานคุนโด ๓ อาคาร ๑

๒๙. อาคารชุด พิมานคุนโด ๓ อาคาร ๒

๓๐. อาคารชุด ฉัตรเพชร ชีเน็ค คุนโด

๓๑. อาคารชุด ตันตala ชิตี้พลาส คุนโด เอ

๓๒. อาคารชุด ริเวนเดลล์ แอปเปิลลูท คุนโดมิเนียม

๓๓. อาคารชุด พิมานคุนโดปาร์ค ๒

๓๔. อาคารชุด กันยาตัน ลีคิว คุนโดมิเนียม

๓๕. อาคารชุด จีนายน์ เอ คุนโดมิเนียม

๓๖. อาคารชุด จีนายน์ บี คุนโดมิเนียม

๓๗. อาคารชุด ดี คลาสเช่ คุนโดมิเนียม

๓๘. อาคารชุด ริเวนเดลล์ เอสเตรญา คุนโดมิเนียม

๓๙. อาคารชุด เดอะเกรท เรสซิเดนซ์ คุนโดมิเนียม สามเหลี่ยม

๔๐. อาคารชุด พิมานคุนโดปาร์ค ๓

๔๑. อาคารชุด ตันตalaชิตี้พลาสคุนโด ชี

๔๒. อาคารชุด เอลซี เอลโล คุนโด

๔๓. อาคารชุด ก้าลปักกี้ คุนโดมิเนียม บี

๔๔. อาคารชุด ก้าลปักกี้ คุนโดมิเนียม ชี

๔๕. อาคารชุด พิมานคุนโด ๑

๔๖. อาคารชุด พิมานคุนโด ๒

๔๗. อาคารชุด ดี ไอซิส คุนโด

๔๘. อาคารชุด เอเวอเรสต์ เอ็กซ์เท็น รามคำแหง

๔๙. อาคารชุด เค เค คุนโด

๕๐. อาคารชุด ชิตี้พาร์ค อาคารชี

๕๑. อาคารชุด ลักษรี่ คุนโดมิเนียม

๕๒. อาคารชุด ริเวนเดลล์ เลกาชี่ คุนโดมิเนียม

๕๓. อาคารชุด เดอะ ไฟกัส คุนโดมิเนียม

๕๔. อาคารชุด เอเวอเรสต์ เอ็กซ์เท็น ศรีนครินทร์

๕๕. อาคารชุด ชิก คุนโด

๕๖. อาคารชุด เจริญคุนโดมิเนียม

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๕ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

200

สำเนาถูกต้อง

1-8

(นายวิทวัส คำชัย)

นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการ

(นายสมศักดิ์ จังตระกูล)

## ผู้ว่าราชการจังหวัดขอนแก่น

ประธานกรรมการประเมินราคารัฐพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ

## ประจำจังหวัดขอนแก่น

บัญชีราคาประเมินห้องชุด  
ตามพระราชบัญญัติการประเมินราคารัฐพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒

ซึ่งคณะกรรมการประเมินราคารัฐพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ

ประจำจังหวัดขอนแก่นได้กำหนดไว้

เมื่อวันที่ ๓๐ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๕

อาคารชุด เดอะເວສບລືອກ ພລສ ຄອນໂດມີເນີຍມ ຄໍາເກອມເມືອງຂອນແກ່ນ ຈັງຫວັດຂອນແກ່ນ

ขั้นที่	ราคาประเมิน (บาทต่อตารางเมตร) พื้นที่ห้องชุด/พื้นที่ระเบียง	หมายเหตุ
๑		พื้นที่ทรัพย์ส่วนกลางและที่จอดรถยกน้ำหนัก ส่วนกลางไม่ประเมินราคา
๒	๔๐,๖๐๐	ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า (ห้องชุดพาณิชยกรรม)
๓	๓๓,๔๐๐	ห้องชุดพักอาศัย
๔	๓๓,๘๐๐	ห้องชุดพักอาศัย
๕	๓๕,๑๐๐	ห้องชุดพักอาศัย
๖	๓๕,๘๐๐	ห้องชุดพักอาศัย
๗	๓๖,๖๐๐	ห้องชุดพักอาศัย
๘	๓๗,๔๐๐	ห้องชุดพักอาศัย

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๕ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

*นายสมศักดิ์ จังกระฤกุล*

ผู้อำนวยการจังหวัดขอนแก่น

ประธานกรรมการประเมินราครัฐพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ

ประจำจังหวัดขอนแก่น

*สำเนาถูกต้อง*

*นายวิทวัส คำชู*

(นายวิทวัส คำชู)

นักประเมินราครัฐพย์สินชำนาญการ



ประกาศคณะกรรมการประเมินราคารัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ  
ประจำจังหวัดขอนแก่น

เรื่อง บัญชีราคาประเมินห้องชุดตามพระราชบัญญัติการประเมินราคารัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๖ มาตรา ๒๘ มาตรา ๓๖ แห่งพระราชบัญญัติการประเมินราคารัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ และกฎกระทรวงการกำหนดราคาประเมินห้องชุดและการจัดทำบัญชีราคาประเมินห้องชุด พ.ศ. ๒๕๖๓ ข้อ ๘ ซึ่งคณะกรรมการประเมินราคารัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ ประจำจังหวัดขอนแก่นได้กำหนดไว้แล้ว ในประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๔ จึงให้ใช้บัญชีราคาประเมินห้องชุด จำนวน ๕๖ อาคารชุด ตามบัญชีแนบท้าย ดังนี้

- |   |                   |
|---|-------------------|
| ๑. อาคารชุด เชเรนิตี้ คอนโดมิเนียม อาคาร เอ       | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๒. อาคารชุด เชเรนิตี้ คอนโดมิเนียม อาคาร บี       | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๓. อาคารชุด เชเรนิตี้ คอนโดมิเนียม อาคาร ซี       | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๔. อาคารชุด เชเรนิตี้ คอนโดมิเนียม อาคาร ดี       | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๕. อาคารชุด ริเวนเดลล์ พาร์คิว คอนโดมิเนียม       | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๖. อาคารชุด กัลปพฤกษ์ พาร์ค คอนโดมิเนียม เอ       | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๗. อาคารชุด กัลปพฤกษ์ พาร์ค คอนโดมิเนียม บี       | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๘. อาคารชุด กัลปพฤกษ์ เลคิว ขอนแก่น เอ            | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๙. อาคารชุด กัลปพฤกษ์ เลคิว ขอนแก่น บี            | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๑๐. อาคารชุด กัลปพฤกษ์ เลคิว ขอนแก่น ซี           | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๑๑. อาคารชุด พิมานเลคิชัค คอนโดมิเนียม            | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๑๒. อาคารชุด เมทโทรคอนโด ๒                        | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๑๓. อาคารชุด ริเวนเดลล์ กรีนวิว คอนโดมิเนียม      | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๑๔. อาคารชุด เดอะเอสบล็อก พลัส คอนโดมิเนียม       | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๑๕. อาคารชุด นอร์ธ พาร์ค พลัส                     | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๑๖. อาคารชุด ไอด์ คอนโด                           | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๑๗. อาคารชุด เดอะ เกรทเรสซิเดนซ์ คอนโดมิเนียม     | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๑๘. อาคารชุด เดอะ เอสบล็อก คอนโดมิเนียม           | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๑๙. อาคารชุด พิมานคอนโด ปาร์ค                     | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๒๐. อาคารชุด สมบูรณ์คอนโดเทล                      | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๒๑. อาคารชุด โอเชียน เรสซิเดนซ์ (มิตรภาพ-ขอนแก่น) | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๒๒. อาคารชุด ตันตala ชิตี้พลัส คอนโด บี           | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๒๓. อาคารชุด เอสเซ็นท์ ขอนแก่น                    | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๒๔. อาคารชุด เดอะ เบส ไอด์ มิตรภาพ ขอนแก่น        | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๒๕. อาคารชุด เดอะเกรท เรสซิเดนซ์ คอนโดมิเนียม ๒   | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๒๖. อาคารชุด จีนายน์ ซี คอนโดมิเนียม              | อำเภอเมืองขอนแก่น |
| ๒๗. อาคารชุด อิโภนา คอนโด...                      |                   |

สำเนาถูกต้อง

(นายวิทวัส คำชู)

นักประเมินราคารัพย์สินชำนาญการ

๒๗. อาคารชุด โออาน่า คุนโด

๒๘. อาคารชุด พิมานคุนโด ๓ อาคาร ๑

๒๙. อาคารชุด พิมานคุนโด ๓ อาคาร ๒

๓๐. อาคารชุด ฉัตรเพชร ชีเน็ค คุนโด

๓๑. อาคารชุด ตันตala ชิตี้พลัส คุนโด เอ

๓๒. อาคารชุด ริเวนเดลล์ แอปเปิลลูท คุนโดมิเนียม

๓๓. อาคารชุด พิมานคุนโดปราค ๒

๓๔. อาคารชุด กันยารัตน์ เลควิว คุนโดมิเนียม

๓๕. อาคารชุด จีนายน์ เอ คุนโดมิเนียม

๓๖. อาคารชุด จีนายน์ บี คุนโดมิเนียม

๓๗. อาคารชุด คลาสเซ่ คุนโดมิเนียม

๓๘. อาคารชุด ริเวนเดลล์ เอสเตรญา คุนโดมิเนียม

๓๙. อาคารชุด เดอะเกรท เรสซิเดนซ์ คุนโดมิเนียม สามเหลี่ยม

๔๐. อาคารชุด พิมานคุนโดปราค ๓

๔๑. อาคารชุด ตันตalaชิตี้พลัสคุนโด ซี

๔๒. อาคารชุด เอลซี เอลโล คุนโด

๔๓. อาคารชุด ก้าลปพฤกษ์ คุนโดมิเนียม บี

๔๔. อาคารชุด ก้าลปพฤกษ์ คุนโดมิเนียม ซี

๔๕. อาคารชุด พิมานคุนโด ๑

๔๖. อาคารชุด พิมานคุนโด ๒

๔๗. อาคารชุด ดี ไอซิส คุนโด

๔๘. อาคารชุด เอเวอร์สต์ เอ็กซ์เพ็น รามคำแหง

๔๙. อาคารชุด เค เค คุนโด

๕๐. อาคารชุด ชิตี้พาร์ค อาคารซี

๕๑. อาคารชุด ลักษรี่ คุนโดมิเนียม

๕๒. อาคารชุด ริเวนเดลล์ เลกาซี่ คุนโดมิเนียม

๕๓. อาคารชุด เดอะ ไฟกัส คุนโดมิเนียม

๕๔. อาคารชุด เอเวอร์สต์ เอ็กซ์เพ็น ศรีนครินทร์

๕๕. อาคารชุด ชิก คุนโด

๕๖. อาคารชุด เจริญคุนโดมิเนียม

๕๗. อาคารชุด สำราญ คุนโดมิเนียม

๕๘. อาคารชุด ลักชรี่ คุนโดมิเนียม

๕๙. อาคารชุด ลักชรี่ คุนโดมิเนียม

๖๐. อาคารชุด ลักชรี่ คุนโดมิเนียม

๖๑. อาคารชุด ลักชรี่ คุนโดมิเนียม

๖๒. อาคารชุด ลักชรี่ คุนโดมิเนียม

๖๓. อาคารชุด ลักชรี่ คุนโดมิเนียม

๖๔. อาคารชุด ลักชรี่ คุนโดมิเนียม

๖๕. อาคารชุด ลักชรี่ คุนโดมิเนียม

๖๖. อาคารชุด ลักชรี่ คุนโดมิเนียม

๖๗. อาคารชุด ลักชรี่ คุนโดมิเนียม

๖๘. อาคารชุด ลักชรี่ คุนโดมิเนียม

๖๙. อาคารชุด ลักชรี่ คุนโดมิเนียม

๗๐. อาคารชุด ลักชรี่ คุนโดมิเนียม

๗๑. อาคารชุด ลักชรี่ คุนโดมิเนียม

๗๒. อาคารชุด ลักชรี่ คุนโดมิเนียม

๗๓. อาคารชุด ลักชรี่ คุนโดมิเนียม

๗๔. อาคารชุด ลักชรี่ คุนโดมิเนียม

๗๕. อาคารชุด ลักชรี่ คุนโดมิเนียม

๗๖. อาคารชุด ลักชรี่ คุนโดมิเนียม

๗๗. อาคารชุด ลักชรี่ คุนโดมิเนียม

๗๘. อาคารชุด ลักชรี่ คุนโดมิเนียม

๗๙. อาคารชุด ลักชรี่ คุนโดมิเนียม

๘๐. อาคารชุด ลักชรี่ คุนโดมิเนียม

๘๑. อาคารชุด ลักชรี่ คุนโดมิเนียม

๘๒. อาคารชุด ลักชรี่ คุนโดมิเนียม

๘๓. อาคารชุด ลักชรี่ คุนโดมิเนียม

๘๔. อาคารชุด ลักชรี่ คุนโดมิเนียม

๘๕. อาคารชุด ลักชรี่ คุนโดมิเนียม

๘๖. อาคารชุด ลักชรี่ คุนโดมิเนียม

๘๗. อาคารชุด ลักชรี่ คุนโดมิเนียม

๘๘. อาคารชุด ลักชรี่ คุนโดมิเนียม

๘๙. อาคารชุด ลักชรี่ คุนโดมิเนียม

๙๐. อาคารชุด ลักชรี่ คุนโดมิเนียม

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๕ เดือนตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

22  
23

สำเนาถูกต้อง

1-8

(นายวิทวัส คำชู)

นักประเมินราคารัฐพยลสินชนาญการ

(นายสมศักดิ์ จังตระกูล)

ผู้ว่าราชการจังหวัดขอนแก่น

ประธานกรรมการประเมินราคากลางพิเศษเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ

## ประจำจังหวัดขอนแก่น

บัญชีราคาประเมินห้องชุด  
ตามพระราชบัญญัติการประเมินราคารัฐพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๑๒

ซึ่งคณะกรรมการประเมินราคารัฐพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ

ประจำจังหวัดขอนแก่นได้กำหนดไว้

เมื่อวันที่ ๓๐ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๔

อาคารชุด เดอะ เอสบล็อก คอนโดมิเนียม อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

ชั้นที่	ราคาประเมิน (บาทต่อตารางเมตร) พื้นที่ห้องชุด/พื้นที่ระเบียง	หมายเหตุ
๑		พื้นที่ทั่วไปส่วนกลางและที่จอดรถยนต์ ส่วนกลางไม่ประเมินราคา
๑	ตารางเมตรละ ๑๐,๕๐๐ บาท	ที่จอดรถยนต์ส่วนบุคคล
๑	๔๐,๐๐๐	ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า (ห้องชุดพาณิชยกรรม)
๑	๓๓,๓๐๐	ห้องชุดพักอาศัย
๒	๓๓,๗๐๐	ห้องชุดพักอาศัย
๓	๓๔,๓๐๐	ห้องชุดพักอาศัย
๔	๓๔,๐๐๐	ห้องชุดพักอาศัย
๕	๓๔,๗๐๐	ห้องชุดพักอาศัย
๖	๓๖,๕๐๐	ห้องชุดพักอาศัย
๗	๓๗,๓๐๐	ห้องชุดพักอาศัย

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๕ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

(นายสมศักดิ์ จังคะภูต)

ผู้อำนวยการจังหวัดขอนแก่น

ประธานกรรมการประเมินราคารัฐพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ

ประจำจังหวัดขอนแก่น

**สำเนาถูกต้อง**

(นายวิทวัส คำชู)

นักประเมินราคารัฐพย์สินชำนาญการ